

адрес: г. Артемовский, ул. Гагарина 1
 ООО «ПОРЯДОК»

Отчетный период: с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта: жилое
2. Год постройки 1970
3. Характеристика объекта: этажность 5; подъездов 4; количество квартир 68 (шт.);
 общая полезная площадь объекта 3089,1 (м2); в т.ч. жилая площадь 2968,3 (м2)
 нежилая площадь 120,8 (м2); площадь МОП 236,1 (м2)

| Наименование вида работы (услуги) <2> | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| январь | | | | |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) в холодный период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| февраль | | | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД | 0,5 | М3 | 144,38 | 72,19 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) в холодный период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| март | | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД | 1 | м | 1476,49 | 1476,49 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) в холодный период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) в холодный период года | 0,2 | М3 | 1731,85 | 346,37 |
| апрель | | | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД | 50 | шт | 31,1 | 1554,85 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |

| | | | | |
|---|-----|---------|---------|---------|
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| май | | | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД | 50 | м | 350 | 17500 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| июнь | | | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД | 1,7 | м | 924,34 | 1571,38 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| июль | | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД | 4 | м | 980,03 | 3920,11 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 150 | 600 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| август | | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД | 3 | м | 1470,73 | 4412,19 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД | 2 | м | 171,81 | 343,61 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД | 1 | шт | 1269,93 | 1269,93 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| сентябрь | | | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД | 1 | шт | 309,01 | 309,01 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД | 4 | шт | 789,89 | 3159,56 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| октябрь | | | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД | 1 | шт | 309,01 | 309,01 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД | 4 | шт | 789,89 | 3159,56 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------------|
| ноябрь | | | | |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) в холодный период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), в МКД | 2 | стояк | 140,13 | 280,26 |
| декабрь | | | | |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 4 | подъезд | 604,76 | 2419,03 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) в холодный период года | 4 | подъезд | 460,76 | 1843,05 |
| Работы по организации сбора ТБО и передача их организации, имеющей лицензию январь-июнь | 3089,1 | М2 | 2,58*6 | 47819,27 |
| Работы по организации сбора ТБО и передача их организации, имеющей лицензию июль-декабрь | 3089,1 | М2 | 3,42*6 | 63388,33 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего систем вентиляции и дымоудаления МКД (2 раза в год) | 68 | кв | 62 | 8432 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования В МКД | 3089,1 | м2 | 0,37 | 13715,60 |
| Работы по управлению МКД | 3089,1 | м2 | 1,87 | 69319,40 |
| Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутренних инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения | 3089,1 | м2 | 2,89 | 107129,99 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД (январь-май, октябрь-декабрь) | 1 | шт | 675 | 5400,00 |
| Электроэнергия, на МОП (ОДН) подлежащая оплате за счет платы за содержание жилья январь-декабрь (Фактическая-норматив) | 236,1 | м2 | 3,54/3,71 | 11112,32 |
| Итого за 2017год | | | | 417746,40 |

| Наименование вида работы (услуги) <2> | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| Электроэнергия, на МОП (ОДН) в пределах норматива январь-декабрь | 236,1 | м2 | 3,54/3,71 | 24476,01 |
| Электроэнергия, на МОП (ОДН) по ОПУ январь-декабрь | 236,1 | м2 | 3,54/3,71 | 35588,33 |

| | | | |
|-------------------------|----------------|-----------------|----------------------------------|
| Задолж-ть на 01.01.2017 | Оплата за 2017 | Итого начислено | Задолженность на 31.12.2017 года |
| 75671,62 | 498286,76 | 522436,63 | 99821,49 |

Директор ООО "ПОРЯДОК"



Нуракова С.С.